

ESTADO DE RECURSOS Y DOTACIONES

APLICACIONES	IMPORTE	RECURSOS	IMPORTE
1.- RECURSOS APLICADOS EN LAS OPERACIONES	3.512,10	1.- RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES	0,00
SALDO CUENTA DE RESULTADOS DESPUÉS DE IMPUESTOS -20.326,77 + Amortización del inmovilizado 22.549,27 + Pérdidas, bajas y enajenaciones inmovilizado 0,00 + Correcciones valorativas negativas por deterioro 220,00 + Otros ajustes por gastos 0,00 - Beneficios, bajas y enajenaciones inmovilizado 0,00 - Correcciones valorativas positivas por deterioro 0,00 - Otros ajustes por ingresos -5.954,60			
2.- ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1.545,68	2.- ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0,00
1. Resultado por enajenaciones y otras 0,00		1. Resultado por enajenaciones y otras 0,00	
2. Amortizaciones de bajas de inmovilizado 0,00		2. Inversiones inmobiliarias 0,00	
3. Cobertura de bajas de inmovilizado no financiero 0,00		3. Inmovilizado material 0,00	
4. Inversiones inmobiliarias 0,00		4. Inmovilizado intangible 0,00	
5. Inmovilizado material 1.545,68		5. Activos no corrientes mantenidos para la venta 0,00	
6. Inmovilizado intangible 0,00			
7. Activos no corrientes mantenidos para la venta 0,00		3.- ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	43.500,00
3.- ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	47.826,11	SUBVENCIONES DE CAPITAL	
PATRIMONIO Y ACTIVOS FINANCIEROS		1. Subvenciones de capital de la Generalitat 0,00	
1. Reducción de Capital Social o F.P. de la Generalitat 0,00		2. Otras subvenciones de capital 0,00	
2. Reducción de Capital Social de otros socios 0,00		PATRIMONIO Y ACTIVOS FINANCIEROS	
3. Prima de emisión 0,00		3. Aportaciones a reservas de la Generalitat 0,00	
4. Otros instrumentos de patrimonio neto 0,00		4. Aportaciones a Capital Social o F.P. de la Generalitat 0,00	
5. Cobertura de bajas de inmovilizado financiero 0,00		5. Aportaciones a Capital Social de otros socios 0,00	
6. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo 0,00		6. Prima de emisión 0,00	
7. Inversiones financieras a largo plazo 0,00		7. Variación reservas 0,00	
8. Resultado por enajenaciones y otras 0,00		8. Otras aportaciones de socios 0,00	
9. Resto 0,00		9. Otros instrumentos de patrimonio neto 0,00	
PASIVOS FINANCIEROS		10. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo 0,00	
10. Deudas a largo plazo con entidades de crédito 47.826,11		11. Inversiones financieras a largo plazo 0,00	
11. Otras deudas a largo plazo 0,00		12. Resultado por enajenaciones y otras 0,00	
12. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo 0,00		13. Resto 0,00	
13. Periodificaciones a largo plazo 0,00		PASIVOS FINANCIEROS	
14. Pasivos de activos no corrientes para la venta 0,00		14. Deudas a largo plazo con entidades de crédito 0,00	
4.- APLICACIÓN PROVISIONES A L.P.	0,00	15. Otras deudas a largo plazo 0,00	
1. Aplicación provisiones a largo plazo 0,00		16. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo 43.500,00	
5.- OTRAS APLICACIONES	220,00	17. Periodificaciones a largo plazo 0,00	
1. Deterioro mercancías y op. comerciales 220,00		18. Pasivos de activos no corrientes para la venta 0,00	
2. Activos por impuestos diferidos 0,00		4.- OTROS RECURSOS	0,00
3. Pasivos por impuestos diferidos 0,00		1. Reversión deterioro mercancías y op. comerciales 0,00	
4. Impuesto diferido por subvenciones y similares 0,00		2. Activos por impuestos diferidos 0,00	
VARIACIÓN DEL FONDO DE MANIOBRA	-9.603,89	3. Pasivos por impuestos diferidos 0,00	
		4. Impuesto diferido por subvenciones y similares 0,00	
TOTAL	43.500,00	TOTAL	43.500,00

057 - ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

(En miles de euros)

ACTIVO	PRESUPUESTO 31.DICIEMBRE.2016	PREVISIÓN 31.DICIEMBRE.2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	754.795,12	775.798,71
I. Inmovilizado intangible.	292,22	297,40
1. Desarrollo.	0,00	0,00
2. Concesiones.	287,74	291,50
3. Patentes, licencias, marcas y similares.	4,48	4,48
4. Fondo de Comercio.	0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas.	0,00	1,42
6. Otro inmovilizado intangible.	0,00	0,00
II. Inmovilizado material.	183.458,56	182.249,11
1. Terrenos y construcciones.	4.648,36	4.742,23
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material.	120,93	342,61
3. Inmovilizado en curso y anticipos.	178.689,27	177.164,27
III. Inversiones inmobiliarias.	468.253,39	490.461,25
1. Terrenos.	15.603,55	15.603,55
2. Construcciones.	452.649,84	474.857,70
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	8.750,00	8.750,00
1. Instrumentos de patrimonio.	8.750,00	8.750,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.	94.040,95	94.040,95
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a terceros.	94.040,95	94.040,95
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
VI. Activos por impuesto diferido.	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	299.888,59	308.463,44
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
1. Inmovilizado no financiero.	0,00	0,00
2. Resto.	0,00	0,00
II. Existencias.	160.420,22	159.750,75
1. Comerciales.	0,00	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos.	20.086,28	20.086,28
3. Productos en curso.	55.699,12	45.370,69
4. Productos terminados.	82.929,07	92.588,03
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados.	0,00	0,00
6. Anticipos a proveedores.	1.705,75	1.705,75
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	134.600,24	143.828,24
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	14.648,89	14.868,89
2. Clientes empresas del grupo y asociados.	115.271,75	124.279,75
3. Deudores varios.	2.456,02	2.456,02
4. Personal.	12,80	12,80
5. Activos por impuesto corriente.	0,00	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas.	2.210,78	2.210,78
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos.	0,00	0,00
8. Aplicación valor razonable.	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	1.455,01	1.455,01
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	1.455,01	1.455,01
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo.	2.050,89	2.050,89
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	2.050,89	2.050,89
VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	1.362,23	1.378,55
1. Tesorería.	1.362,23	1.378,55
2. Otros activos líquidos equivalentes.	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A+B)	1.054.683,71	1.084.262,15

057 - ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

(En miles de euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	PRESUPUESTO 31.DICIEMBRE.2016	PREVISIÓN 31.DICIEMBRE.2015
A) PATRIMONIO NETO	582.819,11	609.100,48
A-1) Fondos propios.	390.107,46	410.434,23
I. Capital o Fondo Patrimonial.	567.903,06	567.903,06
1. Capital escriturado o Fondo Patrimonial.	567.903,06	567.903,06
a. De la Generalitat.	567.903,06	567.903,06
b. Otros socios.	0,00	0,00
2. (Capital no exigido).	0,00	0,00
a. De la Generalitat.	0,00	0,00
b. Otros socios.	0,00	0,00
II. Prima de emisión.	0,00	0,00
III. Reservas.	-13.411,34	-13.411,34
1. Legal y estatutarias.	-13.411,34	-13.411,34
2. Otras reservas.	0,00	0,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores.	-144.057,49	-131.351,58
1. Remanente.	0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores).	-144.057,49	-131.351,58
VI. Otras aportaciones de socios.	0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio.	-20.326,77	-12.705,91
VIII. (Dividendo a cuenta).	0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor.	-73,77	-73,77
I. Activos financieros disponibles para la venta.	0,00	0,00
II. Operaciones de cobertura.	-73,77	-73,77
III. Otros.	0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	192.785,42	198.740,02
I. Subvenciones de capital de la Generalitat en el ejercicio corriente.	0,00	0,00
II. Subvenciones de capital de la Generalitat en ejercicios anteriores.	192.785,42	198.740,02
III. Otras subvenciones de capital en el ejercicio corriente.	0,00	0,00
IV. Otras subvenciones de capital en ejercicios anteriores.	0,00	0,00
B) PASIVO NO CORRIENTE	269.710,37	274.036,48
I. Provisiones a largo plazo.	261,88	261,88
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal.	0,00	0,00
2. Actuaciones medioambientales.	0,00	0,00
3. Provisiones por reestructuración.	167,27	167,27
4. Otras provisiones.	94,61	94,61
II. Deudas a largo plazo.	103.525,10	151.351,21
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	103.309,47	151.135,58
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros.	215,63	215,63
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	165.923,39	122.423,39
IV. Pasivos por impuesto diferido.	0,00	0,00
a. Generalitat ejercicio corriente.	0,00	0,00
b. Generalitat ejercicios anteriores.	0,00	0,00
c. Otros, ejercicio corriente.	0,00	0,00
d. Otros, ejercicios anteriores.	0,00	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo.	0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE	202.154,23	201.125,19
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
1. Inmovilizado no financiero.	0,00	0,00
2. Resto.	0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo.	7.261,41	7.261,41
III. Deudas a corto plazo.	1.712,35	1.712,35
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	0,00	0,00
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	1,19	1,19
4. Derivados.	73,76	73,76
5. Otros pasivos financieros.	1.637,40	1.637,40
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	139.926,18	134.791,68
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	53.254,29	57.359,75
1. Proveedores.	4.841,98	8.947,44
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
3. Acreedores varios.	6.859,06	6.859,06
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago).	0,00	0,00
5. Pasivos por impuesto corriente.	0,00	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	212,47	212,47
7. Anticipos de clientes.	41.340,78	41.340,78
VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	1.054.683,71	1.084.262,15

057 - ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

(En miles de euros)

PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS			
CAPITULOS DE GASTO	IMPORTE	CAPITULOS DE INGRESO	IMPORTE
1. Gastos de personal	7.951,05	3. Tasas y otros ingresos	21.021,11
2. Compra de bienes ctes. y gastos funcionamiento	14.919,59	4. Transferencias corrientes	1.036,75
3. Gastos financieros	2.699,32	5. Ingresos patrimoniales	0,00
4. Transferencias corrientes	0,00		
6. Inversiones reales	1.545,68	6. Enajenación inversiones reales	0,00
7. Transferencias de capital	0,00	7. Transferencias de capital	0,00
8. Activos financieros	0,00	8. Activos financieros	0,00
9. Pasivos financieros (amortización)	47.826,11	9. Pasivos financieros (emisión)	43.500,00
TOTAL GASTOS	74.941,75	TOTAL INGRESOS	65.557,86
Otras aplicaciones	220,00	Otros recursos	0,00
Variación del Fondo de Maniobra (+)	0,00	Variación del Fondo de Maniobra (-)	9.603,89
TOTAL	75.161,75	TOTAL	75.161,75

ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

MEMORIA DE ACTUACIONES

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

La Entidad de Infraestructuras de la Generalitat (EIGE) es una entidad de derecho público cuyo objetivo estratégico esencial es catalizar los procesos de promoción, construcción y gestión de las infraestructuras autonómicas. Es por ello que aunque está adscrita orgánicamente a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, sus fines tienen carácter transversal para toda la Administración de la Generalitat y sus organismos o entidades de derecho público, de los que se configura como medio propio y servicio técnico a los efectos de lo previsto en la normativa de contratación pública.

EIGE está concebida para:

Realizar las obras y los servicios necesarios para la construcción, gestión, conservación, mantenimiento y explotación de suelo, infraestructuras, equipamientos y edificaciones

Impulsar y gestionar actividades de promoción económica y complementarias de las anteriores para conseguir la máxima eficiencia en sus objetivos.

OBJETIVO Y ACCIONES A DESARROLLAR DURANTE EL 2016

Las acciones que se describen a continuación hacen referencia a los trabajos encargados a EIGE por la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, sin perjuicio de otros encargos que puedan hacerse desde otras Consellerias u organismos o entidades de derecho público.

1. GESTIÓN INTEGRAL DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS DE LA GENERALITAT

El total de inmuebles gestionados por el EIGE son:

Tipo Inmueble	Número
Viviendas	13.932 (de las cuales, 7.457 son en alquiler)
Garajes	1.319
Trasteros	335
Locales	582

Entre los objetivos de la gestión integral:

- 1.1. Garantizar una correcta ocupación de los inmuebles ajustada a su finalidad y normativa de aplicación.
- 1.2. Velar por el cumplimiento equilibrado de derechos y obligaciones de los usuarios de viviendas.
- 1.3. Organizar y desarrollar los trabajos técnicos de gestión administrativa.
- 1.4. Prestar una atención específica y profesionalizada.
- 1.5. Garantizar un adecuado mantenimiento y conservación de los inmuebles, mediante:
 - 1.5.1. Optimización de la Gestión de Reclamaciones y Reparaciones Ordinarias y de Urgencia del Parque Público de Viviendas.
 - 1.5.2. Consolidación del Diagnóstico Previo de Elementos Comunes y/o Informes de Evaluación de Edificios en grupos donde el porcentaje de viviendas de la Generalitat es superior al 50% como herramienta para la planificación de actuaciones de Mantenimiento Preventivo, Reparación y Mejora de Elementos Comunes
 - 1.5.3. Redacción con medios propios de Proyectos de Mantenimiento Preventivo, Reparación y Mejora de Elementos Comunes
 - 1.5.4. Refuerzo de la línea de Inspección y valoración de viviendas vacías y recuperadas para la ejecución de las obras de reparación necesarias para que puedan ser nuevamente alquiladas.
 - 1.5.5. Optimización de las actuaciones para impedir asalto o posible ocupación de viviendas vacías.
 - 1.5.6. Estudio, análisis y propuesta de actuaciones para la modernización del Parque Público: Áreas de Regeneración y Renovación Urbana.
 - 1.5.7. Elaboración de Pliegos Técnicos y Bases de Precios para su remisión a la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente para su tramitación, licitación y adjudicación.
- 1.6. Gestión de los solares adscritos.
- 1.7. Ejecución de Planes especiales y entrega de viviendas:
 - 1.7.1. Programa de Alquiler de acuerdo a la nueva política de vivienda de la Generalitat.
 - 1.7.2. Programa de integración social a través de colaboración interadministrativa para facilitar el alojamiento de colectivos con especiales dificultades sociales de adaptación. Convenio de colaboración con la Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, por el que se facilita el acceso a viviendas en alquiler a mujeres víctimas de violencia de género.
 - 1.7.3. Diagnóstico sobre el estado de conservación del parque público y propuestas de intervención.
- 1.8 Ejecución de Planes de Intervención Integral Sostenible.

2. ALQUILER DEL STOCK DE INMUEBLES PROPIOS

Por lo que respecta al parque propio de inmuebles del EIGE, el número que se gestiona son los indicados en el siguiente cuadro.

Tipo Inmueble	Número
Viviendas y garajes vinculados	1.058 viviendas y 554 garajes
Garajes no vinculados	160
Trasteros	294
Locales	56

Para el ejercicio 2016 se pretende:

- 2.1. Gestión eficiente de las promociones en alquiler propiedad de EIGE:

Potenciar el número de contratos de alquiler formalizados, dar publicidad a las viviendas en alquiler y que se reparen las viviendas actualmente vacías para volver a ponerlas en alquiler mejorando, así mismo, el mantenimiento de los inmuebles. Reducir la morosidad mediante la toma de medidas como requerimientos de pago, convenios de aplazamiento de deuda y la reducción de las rentas en función de la situación económica y familiar de los inquilinos.

2.2. Implementar el programa de alquiler mediante el cual se presta un servicio, cuya misión es poner viviendas en alquiler del mercado privado, informar y mediar entre propietarios e inquilinos, ofreciendo asesoramiento técnico y jurídico, dar difusión a la bolsa de viviendas en alquiler y, en general, impulsar el mercado del alquiler en la Comunitat, de acuerdo con la política de vivienda de la Generalitat.

2.3 Desarrollo del Plan de Fondo Social de Viviendas en alquiler para solucionar los problemas de vivienda de las personas que se encuentran en ejecución hipotecaria a través de convenio con Bancos, como el que ya existe con Bankia.

2.4. Finalizar la tramitación de las ayudas de Renta Básica de Emancipación.

3. MOVILIDAD

Los objetivos estratégicos de este año, en el apartado de Movilidad son:

- Implantación del sistema de pago basado en la Tecnología Móvil, en todos los servicios de transporte público de viajeros por carretera, cuya titularidad corresponda a la Generalitat.
- Implantación y comercialización de títulos de transporte en los servicios públicos de transporte de viajeros por carretera, con la posterior liquidación a los concesionarios, en función de los usos y/o etapas realizadas.
- Elaboración del catálogo del conjunto de elementos de las infraestructuras del transporte público de viajeros por carretera: estaciones y terminales, marquesinas, postes, señales y elementos de información al usuario.

4. INFRAESTRUCTURAS: PROMOCIÓN, CONSTRUCCIÓN y MANTENIMIENTO

4.1. GENERACIÓN DE SUELO URBANIZADO CON DESTINO A VIVIENDAS DE PROTECCIÓN:

EIGE tiene previsto reanudar durante el ejercicio 2016 la promoción de suelo para vivienda protegida de actuaciones ya programadas y puestas en marcha en ejercicios anteriores, previo análisis de necesidades y con dimensiones acordes a la demanda.

4.2. IMPULSO DE LOS DOCUMENTOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN PARA EL SUELO LOGÍSTICO.

4.3. ABORDAR LA SITUACIÓN DE LOS CONVENIOS DE PROMOCIÓN DE SUELO Y EDIFICACIÓN SUSCRITOS CON DIVERSOS AYUNTAMIENTOS.

4.4. ABORDAR EL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS.

Durante el ejercicio 2016, se prevé continuar con el mantenimiento de las infraestructuras ferroviarias concluidas, pero no puestas en servicio: T2 Sur y Soterramiento de Burjassot.

5. EXPLOTACIÓN DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

5.1. PROMOCIÓN PROPIA DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN DE VENTA Y ALQUILER

Retomar la redacción de proyectos y ejecución de las obras con destino a viviendas de protección para venta y alquiler.

5.2. COMERCIALIZACIÓN DEL PARQUE LOGÍSTICO

Durante el ejercicio 2016, EIGE potenciará la explotación del Parque Logístico de Valencia a través de la comercialización de parcelas al sector de la logística y el transporte.

5.3. COMERCIALIZACIÓN DE STOCK DE VIVIENDAS DE VPO

Durante el ejercicio 2016, EIGE reactivará la puesta en el mercado del stock disponible de viviendas, garajes, trasteros o locales.

6. RED DE DIFUSIÓN DE RTVV

EIGE tiene atribuida por ley la responsabilidad de la gestión y custodia de la red de difusión de RTVV.

EIGE tiene también previsto continuar, durante el ejercicio 2016, con la prestación del servicio de apoyo técnico-jurídico a Radio Televisión Valenciana, S.A.U. (RTVV), para la administración de la red de difusión de RTVV, según encomienda de gestión de 2 de septiembre de 2015, así como fomentar la formalización de otras encomiendas de gestión susceptibles de ser acometidas por EIGE.

057 - ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

(En miles de euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	(Debe) Haber	
	PRESUPUESTO 31.DICIEMBRE.2016	PREVISIÓN 31.DICIEMBRE.2015
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios.	20.351,64	22.460,40
a) Ventas.	9.595,63	4.078,92
b) Prestaciones de servicios.	10.756,01	18.381,48
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	669,47	-3.443,91
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	0,00	0,00
4. Aprovisionamientos.	-10.328,43	-240,01
a) Consumo de mercaderías.	0,00	0,00
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles.	0,00	0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas.	-10.328,43	-240,01
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.	0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación.	1.036,75	23,79
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	0,00	23,79
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	1.036,75	0,00
b.1) Subvenciones de explotación de la Generalitat.	1.036,75	0,00
b.2) Otras subvenciones.	0,00	0,00
6. Gastos de personal.	-7.951,05	-7.459,14
a) Sueldos, salarios y asimilados.	-6.087,98	-5.694,00
b) Cargas sociales.	-1.863,07	-1.765,14
c) Provisiones.	0,00	0,00
7. Otros gastos de explotación.	-4.811,16	-5.136,59
a) Servicios exteriores.	-3.591,16	-3.986,31
b) Tributos.	-1.000,00	-1.000,00
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.	-220,00	-150,28
d) Otros gastos de gestión corriente.	0,00	0,00
e) Subvenciones de explotación al exterior.	0,00	0,00
f) Subvenciones de capital al exterior.	0,00	0,00
8. Amortización del inmovilizado.	-22.549,27	-22.584,59
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	5.954,60	5.952,97
10. Excesos de provisiones.	0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas.	0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras.	0,00	0,00
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	-17.627,45	-10.427,08
12. Ingresos financieros.	0,00	348,89
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
a.1) En empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
a.2) En terceros.	0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.	0,00	348,89
b.1) De empresas del grupo y asociadas.	0,00	331,25
b.2) De terceros.	0,00	17,64
13. Gastos financieros.	-2.699,32	-2.627,95
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
b) Por deudas con terceros.	-2.699,32	-2.627,95
c) Por actualización de provisiones.	0,00	0,00
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.	0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros.	0,00	0,00
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta.	0,00	0,00
15. Diferencias de cambio.	0,00	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.	0,00	0,23
a) Deterioros y pérdidas.	0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras.	0,00	0,23
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	-2.699,32	-2.278,83
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-20.326,77	-12.705,91
17. Impuestos sobre beneficios.	0,00	0,00
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)	-20.326,77	-12.705,91
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos.	0,00	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+18)	-20.326,77	-12.705,91

PRESUPUESTO DE LA GENERALITAT 2016

ANEXO MEMORIA DE ACTUACIONES

SECCIÓN : 08 VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO

ENTIDAD : 00057 ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

INDICADOR	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR
OBJETIVO	1 Gestión integral del Parque Público de viviendas de la Generalitat.		
OBJETIVO	1.1 Garantizar correcta ocupación de los inmuebles.		
INDICADOR	1 Nº de inspecciones en viviendas.		14.000
INDICADOR	2 Nº de contratos de legalizaciones de ocupantes sin título.		100
OBJETIVO	1.2 Velar por el cumplimiento equilibrado de derechos y obligaciones de los usuarios de viviendas.		
INDICADOR	1 Nº de Requerimientos de pago de contratos de arrendamiento y compraventa.		600
INDICADOR	2 Nº de reuniones con las comunidades de vecinos.		100
INDICADOR	3 Nº de Requerimientos de pago de gastos de comunidad.		300
OBJETIVO	1.3 Organizar y desarrollar los trabajos técnicos de gestión administrativa.		
INDICADOR	1 Nº de subrogaciones de contratos de renta.		90
INDICADOR	2 Nº de cambios de titularidad de contratos de compraventa.		50
INDICADOR	3 Nº de escrituraciones de contratos de compraventa.		400
OBJETIVO	1.4 Prestar una atención específica y profesionalizada.		
INDICADOR	1 Nº de atenciones al público presenciales.		30.000
INDICADOR	2 Nº de atenciones al público telefónicas.		25.000
OBJETIVO	1.5 Garantizar un adecuado mantenimiento y conservación del parque público.		
INDICADOR	1 Nº de actuaciones de reparación reclamaciones adjudicadas.		1.000
INDICADOR	2 Nº de proyectos de reparación y mejora de elementos comunes redactados.		24
INDICADOR	3 Nº de informes de reparación de viviendas vacías o recuperadas.		200
INDICADOR	4 Nº de actuaciones para impedir asalto o posible ocupación viviendas.		300
INDICADOR	5 Nº de actuaciones de regeneración urbana propuestas.		8
OBJETIVO	1.7 Planes especiales y entrega de viviendas.		
INDICADOR	1 Registro, prebaremación y análisis de la demanda de viviendas.		4.000
INDICADOR	2 Nº de nuevos contratos de arrendamiento.		250
OBJETIVO	1.8 Planes de Intervención Integral Sostenible.		
INDICADOR	1 Nº Total de Bonificaciones.		1.500
INDICADOR	2 Nº de nuevas Actas de reconocimiento de deuda (ARDES) firmadas.		850
INDICADOR	3 Nº de cambios de contratos de compraventa a arrendamiento.		100
OBJETIVO	2 Alquiler del stock de inmuebles propios.		
OBJETIVO	2.1 Gestión eficiente de las promociones en alquiler propiedad EIGE.		
INDICADOR	1 Nº de contratos formalizados viviendas propias.		200
INDICADOR	2 Gestión morosidad: Preavisos y requerimientos de pago.		700
INDICADOR	3 Gestión morosidad: Convenio aplazamiento deuda.		100
INDICADOR	4 Nº Exptes. Reducción temporal renta (adecuación a c. económicas).		600
INDICADOR	5 Nº expedientes extinción contratos y recuperación fianzas.		40
INDICADOR	6 Nº Exptes. Mantenimiento y conservación inmuebles.		450
OBJETIVO	2.2 Movilizar parque viviendas vacías y fomentar alquiler asequible.		
INDICADOR	1 Captación viviendas de particulares.		200
INDICADOR	2 Nº de contratos formalizados viviendas Red Alquiler.		450
INDICADOR	3 Nº consultas atención ciudadano, asesoramiento y mediación.		1.500
OBJETIVO	2.3 Plan Fondo Social de Viviendas (FSV) en alquiler para ejecutados hipotecarios.		
INDICADOR	1 Nº viviendas de entidades bancarias.		120
INDICADOR	2 Nº de contratos alquiler social y contratos en propio inmueble.		100
OBJETIVO	2.4 Finalizar tramitación RBE (Renta Básica Emancipación).		

PRESUPUESTO DE LA GENERALITAT 2016

ANEXO MEMORIA DE ACTUACIONES

SECCIÓN : 08 VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO

ENTIDAD : 00057 ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS DE LA GENERALITAT

INDICADOR	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR
INDICADOR	1 N° Exptes (incidencias, solicitudes,...).		200
OBJETIVO	3 Movilidad.		
INDICADOR	1 N° de concesiones a implantar en el ejercicio la tecnología Móvilis.		2
INDICADOR	2 N° de concesiones en las que EIGE comercializara sus títulos de transporte.		2
INDICADOR	3 Porcentaje de ejecución del catálogo de infraestructuras de transporte público de viajeros por carretera.	%	50
OBJETIVO	4 Infraestructuras: Promoción, Construcción y Mantenimiento.		
OBJETIVO	4.1 Generación de suelo urbanizado con destino a viviendas de protección.		
INDICADOR	1 Porcentaje de ejecución de la inversión.	%	100
OBJETIVO	4.2 Impulso de los documentos de planeamiento y gestión para suelo logístico.		
INDICADOR	1 Porcentaje ejecución de la modificación y reparcelación.	%	100
OBJETIVO	5 Explotación de activos mantenidos para la venta.		
OBJETIVO	5.1 Promoción Propia de Viviendas.		
INDICADOR	1 Porcentaje de ejecución de la inversión.	%	100
OBJETIVO	5.2 Comercialización del Parque Logístico.		
INDICADOR	1 N° de metros cuadrados vendidos.	mts.2	50.000
OBJETIVO	5.3 Comercialización del Stock de Viviendas de VPO.		
INDICADOR	1 N° de escrituraciones formalizadas.		30